

## **Ordentliche Gemeindeversammlung Oberhofen am Thunersee, Montag, 15. Juni 2026, 19.00 Uhr, Halle am Riderbach, Oberhofen**

Geschätzte Bürgerinnen und Bürger

Als ich 2018 das Amt des Gemeindepräsidenten übernehmen durfte, befand sich Oberhofen in keiner einfachen Phase. Spannungen, intensive Diskussionen und ein spürbarer Vertrauensverlust prägten die Zeit davor. Gerade deshalb war der Start für mich eine besondere Aufgabe. Zuhören, Brücken bauen und Schritt für Schritt wieder Vertrauen entstehen lassen, das stand im Zentrum. Rückblickend dürfen wir sagen: Diesen Weg sind wir als Gemeinderat gemeinsam gegangen. Nicht perfekt, aber mit Engagement, Offenheit und dem klaren Willen, das Beste für unsere Gemeinde zu erreichen.

Die vergangenen Jahre waren intensiv und gleichzeitig sehr erfüllend. Vieles konnte angestossen und umgesetzt werden. Es wurde beraten, sorgfältig abgewogen, manchmal auch gerungen, aber immer mit dem Ziel, Oberhofen weiterzubringen. Umso schöner ist es zu sehen, dass aus einer anspruchsvollen Ausgangslage wieder Stabilität und Zuversicht gewachsen sind.

Mit dieser Gemeindeversammlung verabschiede ich mich auf politischer Ebene von Ihnen, liebe Oberhofnerinnen und Oberhofner. Neun Jahre im Gemeinderat, davon acht Jahre als Gemeindepräsident, gehen zu Ende. Ende Juni 2026 werde ich mein Amt übergeben. Die Gemeindeversammlung war für mich immer ein besonderer Moment. Hier wurde diskutiert, erklärt, manchmal auch hinterfragt und genau das macht unsere direkte Demokratie aus. Diese Begegnungen habe ich sehr geschätzt. Meine letzte Versammlung wird ohne ausserordentliche Traktanden stattfinden. Vielleicht passt genau das: ein ruhiger, stimmiger Abschluss. Umso mehr würde es mich freuen, Sie im Namen des Gemeinderates an diesem Abend begrüssen zu dürfen.

Gemeindepolitik zeigt sich nicht nur in grossen Projekten, sondern vor allem im Alltag in Gesprächen, Sitzungen und Entscheidungen. Besonders wertvoll war für mich das Vertrauen, das ich immer wieder spüren durfte. Dafür bin ich sehr dankbar. Die Frontscheibe ist grösser als der Rückspiegel. Dieser Gedanke hat mich oft begleitet: Zurückschauen hilft zu verstehen, aber entscheidend ist, nach vorne zu blicken. Es braucht Menschen, die Verantwortung übernehmen und sich für unsere Gemeinschaft einsetzen. Dem künftigen Gemeinderat wünsche ich viel Freude, gute Entscheide und das nötige Gespür für Oberhofen.

Ich gehe mit Dankbarkeit für die Zusammenarbeit im Gemeinderat, in den Kommissionen und mit unserer Verwaltung, die tagtäglich mit viel Einsatz arbeitet. Und ganz besonders für die vielen Begegnungen im Dorf. Ich nehme viele schöne Erinnerungen mit und bin überzeugt: Oberhofen ist auf einem guten Weg.

Merci viu mau für das Vertrauen, die Unterstützung und die gemeinsame Zeit.

Philippe Tobler  
Gemeindepräsident





Scannen Sie den QR-Code mit Ihrem Smartphone,  
um direkt zu den Unterlagen der Gemeindeversammlung auf  
unserer Webseite zu gelangen.

## **Ordentliche Gemeindeversammlung Oberhofen am Thunersee, Montag, 15. Juni 2026, 19.00 Uhr, Halle am Riderbach, Oberhofen**

### **Traktanden**

1. Datenschutzbericht 2025; Genehmigung
2. Jahresrechnung 2025; Kenntnisnahme
3. Verschiedenes

### **Für die eilige Leserin / für den eiligen Leser**

1. Die Datenschutzbestimmungen werden eingehalten.
2. Die Jahresrechnung 2025 weist im Gesamthaushalt nach Vornahme von zusätzlichen Abschreibungen (Einlage in die finanzpolitische Reserve) von CHF 998'774.49 und einer Einlage in die Spezialfinanzierung Werterhalt von Investitionen im Verwaltungsvermögen von CHF 900'000.00 einen Aufwandüberschuss von CHF 187'131.02 auf.

Der Allgemeine Haushalt (ohne Spezialfinanzierungen) schliesst mit einem ausgeglichenen Ergebnis von CHF 0.00 ab.

Die gebührenfinanzierten Spezialfinanzierungen schliessen mit einem Aufwandüberschuss von zusammen CHF 187'131.02 ab.

3. In diesem Traktandum haben die Stimmbürgerinnen und Stimmbürger das Wort.

Oberhofen am Thunersee, 6. Mai 2026  
Gemeinderat Oberhofen

Philippe Tobler  
Gemeindepräsident

Philipp Langhart  
Gemeindeschreiber

# 1. Datenschutzbericht 2025; Genehmigung

## Ausgangslage

Die BDO AG, Burgdorf, als Datenschutz-Aufsichtsstelle führte für das Jahr 2025 die Prüfungen durch. Die Datenschutzbestimmungen gemäss den gemeindeeigenen Regelungen und der übergeordneten Gesetzgebung werden eingehalten.

Im Berichtszeitraum ist keine Beschwerde eingegangen.

## Antrag

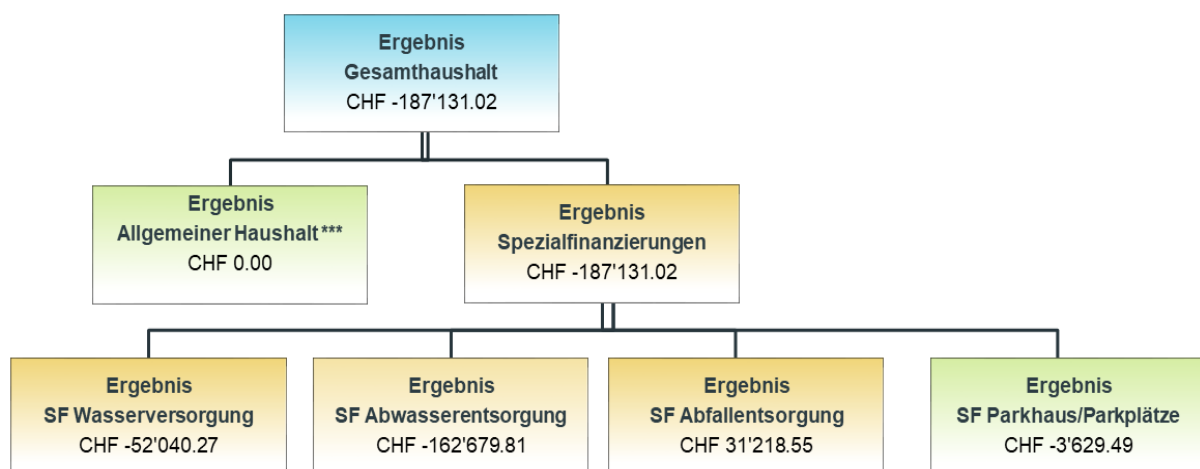
Der Gemeinderat beantragt:

- Der Datenschutzbericht 2025 der BDO AG, Burgdorf, sei zu genehmigen.

---

## 2. Jahresrechnung 2025; Kenntnisnahme

Gestützt auf Art. 46 Organisationsreglement (OgR) ist der Gemeinderat abschliessend für die Genehmigung der Jahresrechnung zuständig.



\*\*\* nach zusätzlichen Abschreibungen nach HRM2 (finanzpolitische Reserve) von CHF 998'774.49 und Einlage in die SF WE von Investitionen im Verwaltungsvermögen von CHF 900'000.00.

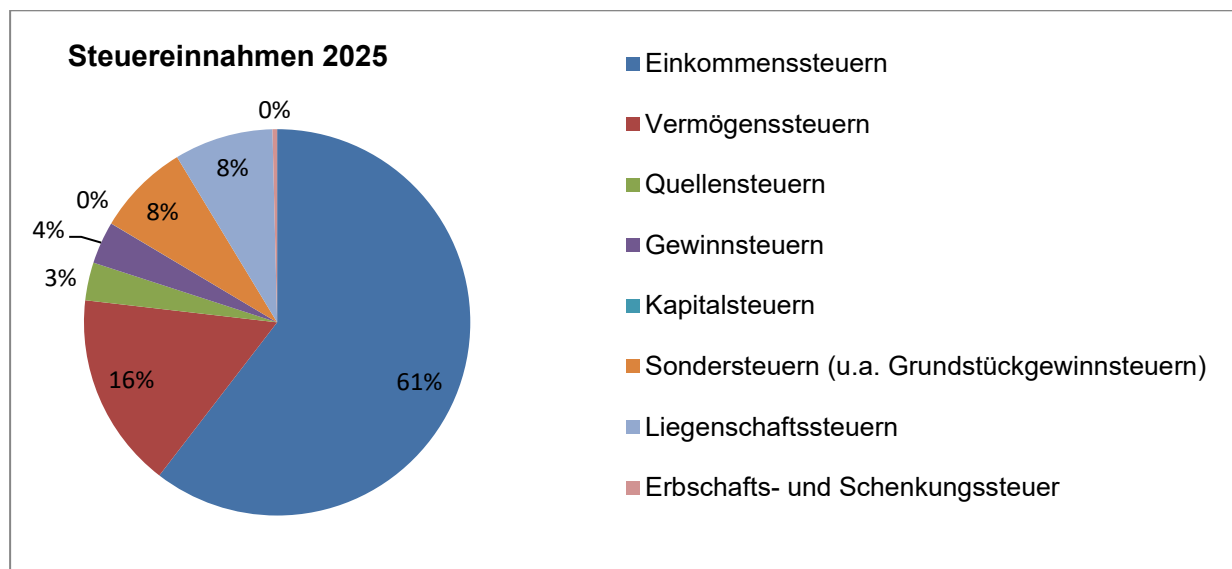
Die Jahresrechnung 2025 weist im Gesamthaushalt (inklusive Ergebnisse Spezialfinanzierungen) nach Vornahme von zusätzlichen Abschreibungen (Einlage in die finanzpolitische Reserve) von CHF 998'774.49 und einer Einlage in die Spezialfinanzierung Werterhalt von Investitionen im Verwaltungsvermögen in der Höhe von CHF 900'000.00 einen Aufwandüberschuss von CHF 187'131.02 auf.

Der Allgemeine Haushalt (ohne Spezialfinanzierungen) schliesst mit einem ausgeglichenen Ergebnis von CHF 0.00 ab. Der Bilanzüberschuss beträgt per 31.12.2025 CHF 2'834'717.95.

Die gebührenfinanzierten Spezialfinanzierungen schliessen mit einem Aufwandüberschuss von zusammen CHF 187'131.02 ab.

## Eckdaten / Übersicht über die Jahresrechnung 2025

	Rechnung 2025	Budget 2025	Rechnung 2024
<b>Jahresergebnis ER Gesamthaushalt</b>	<b>-187'131.02</b>	<b>114'200.00</b>	<b>151'833.85</b>
<b>Jahresergebnis ER Allgemeiner Haushalt</b>	0.00	0.00	0.00
<b>Jahresergebnis Spezialfinanzierungen</b>	<b>-187'131.02</b>	<b>114'200.00</b>	<b>151'833.85</b>
Steuerertrag natürliche Personen	8'796'719.15	8'257'700.00	8'705'973.90
Steuerertrag juristische Personen	388'205.55	206'500.00	225'100.80
Liegenschaftssteuer	904'589.00	890'000.00	883'340.00
Nettoinvestitionen	3'131'749.20	5'180'200.00	2'880'390.50
Bestand Finanzvermögen	18'923'405.47		18'892'447.65
Bestand Verwaltungsvermögen Gesamthaushalt	20'083'537.95		18'024'166.80
Bestand Verwaltungsvermögen Allgemeiner Haushalt	16'744'947.85		14'983'077.25
Bestand Verwaltungsvermögen Spezialfinanzierungen	3'338'590.10		3'041'089.55
Fremdkapital	7'295'688.87		7'567'961.22
Eigenkapital	31'711'254.55		29'348'653.23
Reserven	6'104'597.14		5'105'822.65
Bilanzüberschuss /-fehlbetrag	2'834'717.95		2'834'717.95



## Bilanz per 31.12.2025

	01.01.2025	Zuwachs	Abgang	31.12.2025
<b>1 Aktiven</b>	<b>36'916'614.45</b>	<b>72'957'107.70</b>	<b>70'866'778.73</b>	<b>39'006'943.42</b>
10 Finanzvermögen	18'892'447.65	69'153'438.30	69'122'480.48	18'923'405.47
14 Verwaltungsvermögen	18'024'166.80	3'803'669.40	1'744'298.25	20'083'537.95
<b>2 Passiven</b>	<b>36'916'614.45</b>	<b>20'668'081.89</b>	<b>18'577'752.92</b>	<b>39'006'943.42</b>
20 Fremdkapital	7'567'961.22	17'535'065.80	17'807'338.15	7'295'688.87
29 Eigenkapital	29'348'653.23	3'133'016.09	770'414.77	31'711'254.55

Die Bilanzsumme beträgt per 31. Dezember 2025 CHF 39'006'943.42. Davon beläuft sich das Finanzvermögen auf CHF 18'923'405.47. Gegenüber dem Vorjahr entspricht dies einer Zunahme des Finanzvermögens von CHF 30'957.82. Das Verwaltungsvermögen beträgt per 31. Dezember 2025 CHF 20'083'537.95, was einer Zunahme von CHF 2'059'371.15 entspricht.

Das Fremdkapital verringert sich um CHF 272'272.35 auf CHF 7'295'688.87.

Das Eigenkapital beträgt per 31. Dezember 2025 CHF 31'711'254.55. Dies entspricht einer Zunahme von CHF 2'362'601.32 (Vornahme von zusätzlichen Abschreibungen von CHF 998'774.49 und der Einlage in die Spezialfinanzierung Werterhalt von Investitionen im Verwaltungsvermögen in der Höhe von CHF 900'000.00).

Das massgebende Eigenkapital (Sachgruppe 299) beläuft sich auf CHF 2'834'717.95 und ist infolge des ausgeglichenen Jahresergebnisses des allgemeinen Haushalts 2025 unverändert.

## Erfolgsrechnung 2025

	Rechnung 2025		Budget 2025		Abweichung gegenüber Budget
	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	
<b>0 Allgemeine Verwaltung</b>	1'986'090.59	406'816.45	2'156'200.00	208'000.00	<b>Minderaufwand von</b>
Nettoaufwand		1'579'274.14		1'948'200.00	<b>-368'925.86</b>
<b>1 Öff. Ordnung, Sicherheit, Verteidigung</b>	299'365.90	246'363.60	261'600.00	241'400.00	<b>Mehraufwand von</b>
Nettoaufwand		53'002.30		20'200.00	<b>32'802.30</b>
<b>2 Bildung</b>	2'861'082.35	676'862.95	3'468'400.00	901'800.00	<b>Minderaufwand von</b>
Nettoaufwand		2'184'219.40		2'566'600.00	<b>-382'380.60</b>
<b>3 Kultur, Sport und Freizeit, Kirche</b>	491'699.32	44'821.35	504'900.00	34'400.00	<b>Minderaufwand von</b>
Nettoaufwand		446'877.97		470'500.00	<b>-23'622.03</b>
<b>4 Gesundheit</b>	1'955.00		2'000.00		<b>Minderaufwand von</b>
Nettoaufwand		1'955.00		2'000.00	<b>-45.00</b>
<b>5 Soziale Sicherheit</b>	2'554'876.32	101'654.24	2'496'600.00	83'900.00	<b>Mehraufwand von</b>
Nettoaufwand		2'453'222.08		2'412'700.00	<b>40'522.08</b>
<b>6 Verkehr und Nachrichtenübermittlung</b>	1'724'577.10	539'350.06	1'803'900.00	554'900.00	<b>Minderaufwand von</b>
Nettoaufwand		1'185'227.04		1'249'000.00	<b>-63'772.96</b>
<b>7 Umweltschutz und Raumordnung</b>	2'448'319.35	2'215'378.85	2'602'400.00	2'313'600.00	<b>Minderaufwand von</b>
Nettoaufwand		232'940.50		288'800.00	<b>-55'859.50</b>
<b>8 Volkswirtschaft</b>	67'438.75	77'605.25	85'200.00	77'700.00	<b>Mehrertrag von</b>
Nettoaufwand				7'500.00	<b>17'666.50</b>
Nettoertrag	10'166.50				
<b>9 Finanzen und Steuern</b>	4'031'144.32	12'157'696.25	1'897'300.00	10'862'800.00	<b>Minderertrag von</b>
Nettoertrag	8'126'551.93		8'965'500.00		<b>-838'948.07</b>

Folgende wesentliche Ereignisse führten zum Ergebnis der Jahresrechnung 2025:

- Minderaufwand beim Personalaufwand
- Schulhaus Friedbühl in Betrieb, Beginn der jährlichen Abschreibungen
- Tiefere Kosten bei Betriebs- und Verbrauchsmaterial, bei Ver- und Entsorgung Liegenschaften VV, Dienstleistungen und Honorare sowie baulichem und betrieblichem Unterhalt
- Mehreinnahmen bei den Einkommens- und Vermögenssteuern der natürlichen Personen
- Mehrertrag bei den Gewinn- und Kapitalsteuern juristische Personen
- Hohe Einnahmen bei den Grundstückgewinnsteuern, Sonderveranlagungen sowie Erbschafts- und Schenkungssteuern
- Höherer Beitrag an den Lastenausgleich Sozialhilfe
- Einlage in die Vorfinanzierung Liegenschaften Finanzvermögen
- Einlage in die Spezialfinanzierung Investitionen im Verwaltungsvermögen Werterhalt
- Einlage in finanzpolitische Reserve (zusätzliche Abschreibungen)
- Überarbeitung der Berechnung für die interne Verrechnung
- Erhöhung Einlage in SF WE im Bereich Abwasserentsorgung von 60% auf 100%

Kommentare zu den einzelnen Kontounter- oder -überschreitungen werden in der vollständigen Jahresrechnung 2025 auf den Seiten 34 – 45 detaillierter umschrieben. Die Aufteilung nach Sachgruppen mit Begründungen der Abweichungen finden Sie ab Seite 7.

Die Jahresrechnung der Einwohnergemeinde Oberhofen ist auf der Webseite unter [www.oberhofen.ch/](http://www.oberhofen.ch/) aufgeschaltet oder kann auf der Verwaltung eingesehen werden.

### Investitionsrechnung 2025

Im Rechnungsjahr 2025 wurden im Gesamthaushalt Nettoinvestitionen von CHF 3'131'749.20 getätigt.

Die Abweichung der realisierten Minderinvestitionen zum Budget 2025 beträgt rund 40.00%. Gegenüber der Vorjahresrechnung 2024 betragen die Mehrausgaben für die Investitionstätigkeit CHF 251'358.70, was einer Zunahme von 8.73% entspricht.

Die tiefere Investitionstätigkeit ist insbesondere auf folgende Projekte zurückzuführen, die teilweise noch nicht oder nicht wie im Investitionsbudget vorgesehen umgesetzt werden konnten:

- Gesamtanierung Spielplatz Längenschachen
- Neubau Reservoir Burghalde

### Nachkredite

Es werden nur Nachkredite grösser als CHF 3'000.00 aufgeführt:

Total	CHF	3'301'331.00
davon:		
gebunden	CHF	1'866'128.00
Kompetenz Gemeinderat	CHF	1'435'203.00
<i>(inkl. Einlage in die SF Werterhalt von Investitionen Verwaltungsvermögen von CHF 900'000.00)</i>		
Kompetenz Gemeindeversammlung	CHF	0.00

**Der Gemeinderat Oberhofen hat die vorliegende Jahresrechnung 2025 mit allen Bestandteilen an seiner Sitzung vom 22. April 2026 genehmigt und beantragt der Gemeindeversammlung:**

- Kenntnisnahme der Einlage in die Vorfinanzierung Verwaltungsvermögen Werterhalt von CHF 900'000.00
- Kenntnisnahme der Einlage in die finanzpolitische Reserve (zusätzliche Abschreibungen) von CHF 998'774.49
- Kenntnisnahme des Aufwandüberschusses im Gesamthaushalt inkl. SF von CHF 187'131.02
- Kenntnisnahme des ausgeglichenen Ergebnisses Allgemeiner Haushalt (ohne SF) von CHF 0.00
- Kenntnisnahme der Erfolgs- und Investitionsrechnung, bestehend aus:

### **ERFOLGSRECHNUNG**

Aufwand Gesamthaushalt	CHF	16'435'330.45
Ertrag Gesamthaushalt	CHF	16'248'199.43
<b>Aufwandüberschuss Gesamthaushalt</b>	<b>CHF</b>	<b>187'131.02</b>

davon:

Aufwand Allgemeiner Haushalt	CHF	14'139'756.90
Ertrag Allgemeiner Haushalt	CHF	14'139'756.90
<b>Aufwand-/Ertragsüberschuss Allgemeiner Haushalt</b>	<b>CHF</b>	<b>0.00</b>

Aufwand Parkhaus / Parkplätze	CHF	344'080.25
Ertrag Parkhaus / Parkplätze	CHF	340'450.76
<b>Aufwandüberschuss Parkhaus / Parkplätze</b>	<b>CHF</b>	<b>- 3'629.49</b>

Aufwand Wasserversorgung	CHF	796'984.42
Ertrag Wasserversorgung	CHF	744'944.15
<b>Aufwandsüberschuss Wasserversorgung</b>	<b>CHF</b>	<b>- 52'040.27</b>

Aufwand Abwasserentsorgung	CHF	807'345.56
Ertrag Abwasserentsorgung	CHF	644'665.75
<b>Aufwandüberschuss Abwasserentsorgung</b>	<b>CHF</b>	<b>- 162'679.81</b>

Aufwand Abfallentsorgung	CHF	347'163.32
Ertrag Abfallentsorgung	CHF	378'381.87
<b>Ertragsüberschuss Abfallentsorgung</b>	<b>CHF</b>	<b>31'218.55</b>

### **INVESTITIONSRECHNUNG**

Ausgaben	CHF	3'162'710.30
Einnahmen	CHF	30'961.10
<b>Nettoinvestitionen</b>	<b>CHF</b>	<b>3'131'749.20</b>

### **NACHKREDITE**

Gemäss Vorbericht Ziffer 1.1.6	CHF	3'301'331.00
--------------------------------	-----	--------------

→ Die vollständige Jahresrechnung 2025 ist auf der Webseite der Einwohnergemeinde Oberhofen <https://www.oberhofen.ch/> aufgeschaltet.

=====

### 3. Verschiedenes

In diesem Traktandum werden die Stimmbürgerinnen und Stimmbürger über die laufenden Geschäfte orientiert und haben danach das Wort.

=====

### Impressum

Die Unterlagen zur Gemeindeversammlung liegen 30 Tage vor der Versammlung öffentlich auf der Gemeindeverwaltung auf. Auch sind die Unterlagen auf unserer Webseite [www.oberhofen.ch](http://www.oberhofen.ch) unter der Rubrik «Aktuell» veröffentlicht.

Bei Rückfragen steht Ihnen die Gemeindeverwaltung gerne auch per E-Mail oder telefonisch zur Verfügung. Sie erreichen uns wie folgt:

Bauverwaltung:  
[bauverwaltung@oberhofen.ch](mailto:bauverwaltung@oberhofen.ch)  
033 244 11 22

Finanzverwaltung:  
[finanzverwaltung@oberhofen.ch](mailto:finanzverwaltung@oberhofen.ch)  
033 244 11 33

Zentrale Dienste:  
[verwaltung@oberhofen.ch](mailto:verwaltung@oberhofen.ch)  
033 244 11 11

Die Öffnungszeiten der Gemeindeverwaltung sind wie folgt:

Montag:	08.00 – 11.30	14.00 – 18.00 Uhr
Dienstag:	08.00 – 11.30	14.00 – 17.00 Uhr
Mittwoch:	geschlossen	
Donnerstag:	08.00 – 11.30	14.00 – 17.00 Uhr
Freitag:	08.00 – 14.00 Uhr (durchgehend geöffnet)	