

Wir bitten Sie um Aufnahme folgender Baupublikation im

Thuner Amtsanzeiger vom	24. September 2026 und 1. Oktober 2026
Gemeinde	Oberhofen am Thunersee
Bauherrschaft	Sabit Nrecaj, Allmendstrasse 2, 3600 Thun
Projektverfasser	Sabit Nrecaj, Allmendstrasse 2, 3600 Thun
Bauvorhaben	Umbau und Sanierung Wohnhaus, Wohnraumerweiterung im Dachgeschoss, Erweiterung Parkplatz, Einbau einer Schleppgaube
Standort / Parzelle Nr.	Riderweg 10, 3653 Oberhofen / Parz. Nr. 732
Nutzungszone	Wohnzone W2
Schutzzone / Schutzobjekt	Keine
Beanspruchte Ausnahmen	-Unterschreitung Strassenabstand (Art. 80 Abs. 1 SG) -Unterschreitung Bauabstand und Überbauung der öffentlichen Abwasserleitung (Art. 10 Abwasserreglement)
Auflageort und Einsprachestelle	Bauverwaltung, Schoren 1, 3653 Oberhofen am Thunersee oder www.oberhofen.ch/verwaltung/bauwesen/baupublikation
Auflage- und Einsprachefrist bis	26. Oktober 2026

Es wird auf die Gesuchakten und die aufgestellten Profile verwiesen. Einsprachen und Rechtsverwahrungen sind schriftlich und begründet innerhalb der Auflagefrist im Doppel einzureichen, ebenfalls allfällige Begehren um Lastenausgleich. Lastenausgleichsansprüche, die der Gemeindebehörde innert der Einsprachefrist nicht angemeldet werden, verirken (Art. 31 Baugegesetz).

Kollektiveinsprachen und vervielfältigte oder weitergehend identische Einsprachen haben anzugeben, wer die Einsprechergruppe rechtsverbindlich zu vertreten befugt ist (Art. 35b Baugegesetz).

Oberhofen, 21. September 2026
Bauverwaltung Oberhofen